



#ARELONSITE

ASSOCIAZIONE REAL ESTATE LADIES

A SPASSO FRA I BINARI: LA STAZIONE TIBURTINA E LA NUOVA SEDE DEL GRUPPO BNL - BNP PARIBAS

Oggi a Roma la quarta visita #ARELONSITE e il primo giorno del week end AREL

Roma 24 giugno 2016

Per la sua quarta visita #ARELONSITE si sposta nella Capitale. Una visita resa ancora più speciale dall'eccezionalità della giornata che racchiude - e nell'anno del Giubileo non poteva che essere così - anche il primo giorno del week end AREL 2016. Tre giornate intense che si apriranno con una doppia visita esclusiva per le socie AREL: la Stazione Tiburtina e la nuova sede di BNL - BNP PARIBAS.

#ARELONSITE n. 4 avrà dunque inizio con una passeggiata per la Stazione accompagnati da Camilla Calviello, Direttore Area Tecnica e Antonella Antonilli, Coordinatore Senior di A.B.D.R Architetti Associati. Un magnifico esempio, quello della "nuova" Tiburtina, non solo di infrastruttura ferroviaria ma anche di architettura di avanguardia, dove tecnologia e design vanno nella stessa direzione, quella della riqualificazione ambientale e del risparmio energetico in linea con le indicazioni del Protocollo di Kyoto. Il progetto di ABDR Architetti Associati è riuscito nel complesso compito di mettere in relazione tutte le funzioni di scambio gomma-ferro, pubblico-privato, urbano-extraurbano, creando un sistema direzionale, commerciale, ricettivo e culturale che riconnettesse fisicamente i quartieri Nomentano e Pietralata da sempre separati dalla ferrovia.

"Abbandonati" i binari, la visita proseguirà con la nuova sede di BNL-BNP PARIBAS, dove le socie AREL incontreranno Giovanni Visconti, Development Manager BNP Paribas Property Development Italy, Alfonso Femia, CEO di 5+1AA e Riccardo Hopps, Segretario Chapter Lazio - Green Building Council Italia. Il loro sarà il racconto di un successo, quello di un intervento che seppe dialogare con l'attiguo complesso della nuova Stazione Tiburtina. Un dialogo non necessariamente diretto, ma fatto di rimandi ora prospettici alle differenti quote della stazione, ora di ruolo (la stratificazione orizzontale) nel nuovo paesaggio urbano.

Lo Studio 5+1AA ha centrato in pieno l'obiettivo di riuscire a rispondere alle esigenze funzionali progettando un edificio capace - nella sua autonomia e identità - di appartenere al contesto urbano della Stazione Tiburtina ed allo stesso tempo rappresentativo per la città di Roma, nonché per il suo committente. Un edificio che si relaziona in maniera differente a nord-ovest con il quartiere Pietralata e a sud-est con il complesso della Stazione Tiburtina. Un edificio che sembra essere dinamico e statico a seconda dei punti di vista: è dinamico, riflettente e dissolvente quando la sua percezione è prevalentemente dinamica e differente metro dopo metro (dai treni, dalla stazione, dai differenti luoghi urbani); è statico, trasparente e materico quando il contesto è urbano e "lento" (esposto a nord). Una vera sorpresa il colore argenteo delle sue facciate: nelle ore del mattino e della sera - in quei momenti in cui la luce diventa incidentale lungo le pareti principali - si ha l'impressione che l'edificio perda i propri limiti fisici confondendosi con la luce naturale. Sempre bello, dal tramonto all'alba.

CON IL PATROCINIO DI



COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI MILANO



RICS

CON IL CONTRIBUTO DI



AREL 2006-2016
10th ANNIVERSARY

ASSOCIAZIONE REAL ESTATE LADIES

via Nerino 5 - 20123 Milano (Italia) | Partita IVA /C.F. 97443470154
Phone: + 39 72 529 02 555 | Fax: +39 02 86 452 597 | arel@arelitalia.com

www.arelitalia.com





#ARELONSITE

ASSOCIAZIONE REAL ESTATE LADIES

IL PROGETTO #ARELONSITE

#ARELONSITE è il progetto di AREL per il 2016 che ha l'obiettivo di promuovere la conoscenza di alcuni dei principali episodi che hanno interessato il nostro territorio in epoca recente e si sviluppa attraverso visite tecniche a oggetti e siti caratterizzati da interventi urbanistici e architettonici di notevole interesse.

#ARELONSITE è il naturale proseguimento di **#AREL4EXPO** il progetto nato dal premio RE Innovation Lady 2014 che, per tutto 2015, ha accompagnato centinaia di socie e amici AREL nei luoghi di grande interesse urbanistico architettonico della città di Milano, attraverso l'eccezionale racconto diretto dei suoi protagonisti. Le visite di **#AREL4EXPO** hanno avuto da subito notevole riscontro da parte dell'intera community immobiliare diventando presto fra gli appuntamenti più attesi e da "da non perdere". Un'esperienza straordinaria che ha dato notevole visibilità all'attività di AREL consolidando e ampliando il network dell'associazione e favorendo il contatto con potenziali socie e che ha spinto le socie e consigliere che lo hanno ideato e organizzato a proseguire in questo cammino.

Il progetto **#ARELONSITE** raccoglie quindi l'importante esperienza di **#AREL4EXPO** e la amplia uscendo - nell'anno del Giubileo - dai "confini" lombardi.

#ARELONSITE propone infatti **cinque nuovi** appuntamenti di cui uno - e questa è una novità - anche a **Roma** - tutti di grande interesse e di elevato livello tecnico, grazie alla presenza di una guida specializzata nel settore e al coinvolgimento diretto dei più importanti nomi del mondo immobiliare italiano e internazionale (sviluppatori, architetti, urbanisti, designer, investitori, realizzatori). Una formula ormai ampiamente sperimentata che renderà ogni visita un "evento" unico e irripetibile.

Così com'è stato per **#AREL4EXPO**, anche **#ARELONSITE** avrà il Patrocinio delle principali associazioni di settore (AICI, FIABCI, FIMAA, RICS e molti altri) e del Comune di Milano. Ogni visita di **#ARELONSITE** sarà accompagnata da schede tecniche e di approfondimento, interviste ai protagonisti, immagini e rendering redatti e verificati da un team di specialisti. Tutto il materiale raccolto e prodotto verrà poi reso consultabile e scaricabile dal sito web di AREL e dall'ARELAPP. Tutte le visite, inoltre, potranno essere seguite in tempo reale grazie ai commenti e alle immagini che verranno continuamente postati con l'hashtag **#ARELONSITE** dalle socie e dagli ospiti, alimentando e moltiplicando così l'interesse e il dibattito sui social e sul web.

#ARELONSITE sviluppato e coordinato dal Comitato Organizzativo costituito dalle socie **Chiara Altamura, Francesca Bombelli, Claudia Galassi, Tiziana Galletta e Sabrina Suma.**

IL PROGRAMMA DELLE VISITE:

VISITA 5: 20 Settembre 2016

Ad Assago in casa Nestlé

CON IL PATROCINIO DI



CON IL CONTRIBUTO DI



AREL 2006-2016
10th ANNIVERSARY

ASSOCIAZIONE REAL ESTATE LADIES

via Nerino 5 - 20123 Milano (Italia) | Partita IVA /C.F. 97443470154
Phone: + 39 72 529 02 555 | Fax: +39 02 86 452 597 | arel@arelitalia.com

www.arelitalia.com

